

Załącznik nr 2
do zarządzenia Dyrektora Generalnego
Nr 8/P/2021 z dnia 21 lipca 2021 roku

Instrukcja

rozliczania usług odprowadzania wód opadowych i roztopowych systemem kanalizacji ogólnospławnej

Obowiązuje od 1 sierpnia 2021 roku

I. Postanowienia ogólne

1. Instrukcja obowiązuje od dnia 1 sierpnia 2021 roku.
2. Podstawowe pojęcia użyte w Instrukcji:
 - a) wody opadowe i roztopowe (dalej wody opadowe) – wody będące skutkiem opadów atmosferycznych,
 - b) łączna powierzchnia spływu – jest to powierzchnia wyrażona w m² stanowiąca sumę powierzchni dachów i innych powierzchni trwałych, z których mogą być odprowadzane wody opadowe do urządzeń kanalizacyjnych,
 - c) nieruchomość – posesja, do której Odbiorca posiada tytuł prawny, i z której odprowadzane są wody opadowe, zarówno powierzchniowo jak i z wykorzystaniem przewodów kanalizacyjnych,
 - d) Odbiorca – każdy, kto korzysta usług odprowadzania wód opadowych z posiadanej nieruchomości do systemu kanalizacji ogólnospławnej, w tym także zarządcy dróg,
 - e) system kanalizacji ogólnospławnej – zespół powiązanych ze sobą urządzeń kanalizacji ogólnospławnej, przeznaczonych do zbierania, transportu, podczyszczania i odprowadzania lub retencji wód opadowych,
 - f) urządzenia do retencjonowania wody opadowej - elementy instalacji służące do czasowego zatrzymania wody opadowej przed jej odprowadzeniem do odbiornika lub do ziemi lub zmagazynowania i wykorzystania jej na cele gospodarcze.
3. Instrukcja określa zasady rozliczania Odbiorców z terenu miasta i gminy Nowogard za usługi w zakresie odprowadzania wód opadowych.

II. Grupy odbiorców

1. W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych wyróżniono cztery cenowe grupy odbiorców.
2. Cenowa grupa odbiorców obejmuje odbiorców wyodrębnionych na podstawie charakteru użytkowego powierzchni nieruchomości, z której odprowadzane są wody opadowe i roztopowe do kanalizacji ogólnospławnej oraz sposobu rozliczenia.
3. Wyodrębnione zostały następujące cenowe grupy odbiorców:
 - a) Grupa cenowa I – do tej grupy zalicza się odbiorców odprowadzających wody opadowe i roztopowe w sposób bezpośredni lub pośredni do urządzeń kanalizacji ogólnospławnej z powierzchni (w tym drogi, parkingi oraz dachy) należących do nieruchomości o przeznaczeniu mieszkalnym, rozliczanych na podstawie wyliczonej normy miesięcznej,
 - b) Grupa cenowa II – do tej grupy zalicza się odbiorców odprowadzających wody opadowe i roztopowe w sposób bezpośredni lub pośredni do urządzeń kanalizacji ogólnospławnej z powierzchni (w tym drogi, parkingi oraz dachy) należących do nieruchomości o przeznaczeniu mieszkalnym, rozliczanych na podstawie wskazań urządzenia pomiarowego,
 - c) Grupa cenowa III – do tej grupy zalicza się odbiorców odprowadzających wody opadowe i roztopowe w sposób bezpośredni lub pośredni do urządzeń kanalizacji ogólnospławnej z powierzchni (w tym drogi, parkingi oraz dachy), należących do nieruchomości o przeznaczeniu sakralnym, miejskich jednostek organizacyjnych, jednostek sfery budżetowej, organizacji społecznych, przemysłowym, handlowym, usługowym, składowym, baz transportowych oraz portów i lotnisk, rozliczanych na podstawie wyliczonej normy miesięcznej,
 - d) Grupa cenowa IV – do tej grupy zalicza się odbiorców odprowadzających wody opadowe i roztopowe w sposób bezpośredni lub pośredni do urządzeń kanalizacji ogólnospławnej z powierzchni (w tym drogi, parkingi oraz dachy), należących do nieruchomości o przeznaczeniu sakralnym, miejskich jednostek organizacyjnych, jednostek sfery budżetowej, organizacji społecznych, przemysłowym, handlowym,

usługowym, składowym, baz transportowych oraz portów i lotnisk, rozliczanych na podstawie wskazań urządzenia pomiarowego.

III. Struktura cen i wysokość opłat

1. Wysokość stawek cen za usługę odprowadzania wód opadowych i roztopowych do urządzeń kanalizacji ogólnospławnej ustalana jest przez Spółkę i publikowana na stronie internetowej Spółki.
2. Stawki cen obowiązujące od 1 sierpnia 2021 roku wprowadzone zostały Zarządzeniem Prezesa Spółki nr 8/P/2021 z dnia 21 lipca 2021 roku, do którego niniejsza Instrukcja stanowi załącznik nr 2.
3. W rozliczeniach za usługę odbioru za pośrednictwem systemu kanalizacji ogólnospławnej wód opadowych i roztopowych Spółka stosuje cenę, jako kwotę wyrażoną w złotych za 1 m³ odprowadzonych wód opadowych i roztopowych. Wysokość cen zaprezentowano w tabeli nr 1.

Tabela nr 1

Wysokość ceny za 1 m³ odprowadzanych wód opadowych i roztopowych systemem kanalizacji ogólnospławnej na okres od dnia 1 sierpnia 2021 roku (w złotych, netto):

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	Cena netto	Cena brutto	Jednostka
1	Grupa cenowa I	4,83	5,22	zł/m ³
2	Grupa cenowa II	4,93	5,32	zł/m ³
3	Grupa cenowa III	5,03	5,43	zł/m ³
4	Grupa cenowa IV	5,13	5,54	zł/m ³

Do ceny netto dolicza się podatek VAT zgodnie z Ustawą o podatku od towarów i usług. Na dzień 1 sierpnia 2021 stawka podatku od towarów i usług wynosi 8%.

4. W przypadku retencjonowania wód opadowych i roztopowych odprowadzanych za pośrednictwem kanalizacji ogólnospławnej, niezależnie od przynależności do grupy cenowej, cena, określona w tabeli nr 1 ulega zmniejszeniu, ze względu na stosunek pojemności urządzeń do retencjonowania wody opadowej lub roztopowej do rocznego odpływu wód opadowych i roztopowych z terenów uszczelnionych, w wysokości określonej w tabeli 2.

Tabela 2

Wysokość ceny za 1 m³ odprowadzanych wód opadowych i roztopowych systemem kanalizacji ogólnospławnej na okres od dnia 1 sierpnia 2021 roku (w złotych, netto) z uwzględnieniem retencji:

Lp.	Stosunek pojemności urządzeń do retencjonowania wody opadowej lub roztopowej do rocznego odpływu wód opadowych i roztopowych z powierzchni trwałych	Cena zł/m ³ netto Grupa cenowa I	Cena zł/m ³ netto Grupa cenowa II	Cena zł/m ³ netto Grupa cenowa III	Cena zł/m ³ netto Grupa cenowa IV
1	0%	4,83	4,93	5,03	5,13
2	powyżej 0% do 10%	4,59	4,68	4,78	4,87
3	powyżej 10% do 20%	4,35	4,44	4,53	4,62
4	powyżej 20 do 30%	4,11	4,19	4,28	4,36
5	powyżej 30%	3,86	3,94	4,02	4,10

Do ceny netto dolicza się podatek VAT zgodnie z Ustawą o podatku od towarów i usług. Na dzień 1 sierpnia 2021 stawka podatku od towarów i usług wynosi 8%.

IV. Warunki rozliczeń z tytułu korzystania z usług w zakresie odprowadzania wód opadowych

1. Rozliczenia za usługę odprowadzania wód opadowych i roztopowych systemem kanalizacji ogólnospławnej prowadzone są na podstawie umowy cywilnoprawnej.
2. Rozliczanie usługi odprowadzania wód opadowych i roztopowych systemem kanalizacji ogólnospławnej z nieruchomości Odbiorcy, prowadzone jest na podstawie stawek cen i ilości odprowadzanych wód opadowych i roztopowych.
3. Ilość odprowadzanych wód opadowych i roztopowych, ustala się na podstawie wskazań urządzenia pomiarowego, a w przypadku braku takiego urządzenia, ilość tą określa się w umowie, na podstawie iloczynu łącznej powierzchni spływu wód opadowych i roztopowych z nieruchomości Odbiorcy oraz średniorocznego wskaźnika opadów atmosferycznych dla terenu miasta Nowogard, liczonego za okres ostatnich 10 lat, zgodnie z danymi Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej w Gdyni.
4. Łączna powierzchnia spływu dla danej nieruchomości Odbiorcy, określona jest w umowie.
5. Wysokość aktualnego średniorocznego wskaźnika opadów atmosferycznych dla miasta Nowogard za okres ostatnich 10 lat, obowiązującego w danym roku, publikowana jest na stronie internetowej Spółki. Wskaźnik jest corocznie aktualizowany.
6. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania urządzenia pomiarowego, ilość odprowadzanych wód opadowych i roztopowych jest ustalana na podstawie średniej ilości odprowadzanych wód opadowych i roztopowych w okresie 3-ch lub 6-ciu miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności działania urządzenia pomiarowego, a gdy nie jest to możliwe, na podstawie średniej ilości odprowadzanych wód opadowych i roztopowych w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zrzutu wód opadowych i roztopowych w roku ubiegłym i liczby dni nieprawidłowego działania urządzenia pomiarowego.
7. Należność z tytułu świadczonej usługi odbioru wód opadowych i roztopowych, pobierana jest zgodnie z okresem rozliczeniowym zawartym w umowie.
8. Odbiorca dokonuje zapłaty za usługę odprowadzania wód opadowych do systemu kanalizacji ogólnospławnej na warunkach i w terminach określonych w umowie.
9. Jeżeli opłaty nie zostały wniesione przez Odbiorcę w oznaczonym terminie, Spółka nalicza odsetki ustawowe za opóźnienie oraz wysyła upomnienie, wyznaczając dodatkowy termin zapłaty, uprzedzając równocześnie o możliwości zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego. W takim przypadku Odbiorca zobowiązany będzie ponieść koszty wysłania takiego upomnienia w kwocie określonej w umowie.
10. Odbiorcy przysługuje prawo złożenia reklamacji, w szczególności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania usług oraz wysokości naliczonej należności. Odbiorca, który składa reklamację, winien wskazać lub dołączyć dokumenty i inne dowody uzasadniające reklamację.
11. Zgłoszenie przez Odbiorcę reklamacji wysokości naliczonej opłaty nie wstrzymuje obowiązku terminowego uregulowania należności.

Nowogard, dnia 21 lipca 2021 roku.